

Banskobystrický samosprávny kraj
Oddelenie investičnej prípravy a
výstavby inžinierskych stavieb
Námestie SNP 23
974 01 Banská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa
08585/20228ODDIPVIS-1

Naše číslo
SPFS83471/2022/740/005
SPFZ92458/2022

Vybavuje/linka
Ing. Martina Sýkorová
martina.sykorova@pozfond.sk

Martin
3.6.2022

Vec:

Stavba „Most na ceste III/5328 evid.č. 5328-4 Hucín“ – stanovisko

Na Slovenský pozemkový fond (ďalej len „SPF“) bola doručená žiadosť Banskobystrického samosprávneho kraja (ďalej len „žiadateľ“ alebo „stavebník“), o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „Most na ceste III/5328 evid.č. 5328-4 Hucín“ (ďalej len „stavba“) a o súhlas s dočasným vyňatím z poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, v **k. ú. Licince**, okr. Revúca, pre účely vydania stavebného povolenia.

Účelom stavby je rekonštrukcia mosta a zlepšenie stavebné-technického stavu mosta, zabránenie následného porušovania nosnej konštrukcie a vzniku statických porúch a to z dôvodu veľmi zlého stavebno-technického stavu zvršku mosta, vozovky a nosnej konštrukcie v druhom a treťom poli. Súčasťou stavby bude okrem iného aj realizácia dočasnej obchádzky – premostenia v blízkosti mosta a dočasného staveniska.

Podľa doloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. M.Červeňan, zodp. projektant Ing. S. Šuster, VUIS-MOSTY, s.r.o., Gogoľova 18, 851 01 Bratislava, dátum 09.2018, č. zákazky ZoD 1805, č.arch. 201805 (ďalej len „PD“), budú stavbou dotknuté časti pozemkov mimo zastavaného územia obce

vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF (ďalej len „pozemky SR“), zapísané na liste vlastníctva č. 357, pod B1 v celosti, a to:

- **KN E parc. č. 968** o výmere 11454 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v časti totožnej s časťou KN C parc. č. 423, druh pozemku trvalý trávny porast,
- **KN E parc. č. 969** o výmere 110590 m², druh pozemku orná pôda, v časti totožnej s časťou KN C parc. č. 414/8, druh pozemku trvalý trávny porast,
- **KN E parc. č. 1062/2** o výmere 6312 m², druh pozemku orná pôda, v časti totožnej s časťou KN C parc. č. 413, druh pozemku orná pôda,

SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien, **súhlasí** so stavebným konaním a realizáciou stavby – rekonštrukciou mosta, dočasnou obchádzkou a dočasným staveniskom - na pozemkoch

SR, zároveň **súhlasí s dočasným vyňatím** častí pozemkov SR pod dočasnú obchádzku a dočasné stavenisko podľa predloženej PD, za podmienok:

- k realizácii je potrebné stanovisko užívateľa pozemkov SR - P M, s.r.o.
- dočasné vyňatie pozemkov nepresiahne 12 mesiacov,
- po dokončení stavby budú dotknuté pozemky SR upravené do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- všetky náklady, ktoré žiadateľ vynaloží v súvislosti so stavbou, sú jeho vlastnými nákladovými položkami,
- stanovisko SPF neoprávňuje stavebníka k akýmkoľvek trvalým terénnym úpravám na pozemkoch SR, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery ani k vybudovaniu trvalej komunikácie na pozemkoch SR.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami.

Toto stanovisko SPF vydáva na žiadosť žiadateľa a platí 12 mesiacov od jeho vydania.

S pozdravom

Ing. Martin Čanády, riaditeľ
Centrum stanovísk a vecných bremien

Poznámka:

KN E parcely č. 1061/1 a 1064/1 zapísané na liste vlastníctva č. 357 v k.ú. Licince sú v časti, kde bude realizovaná stavba, totožné s KN C parcelami č. 1493/10, 1493/9, 1493/14, 1493/13, 1493/12, 1493/11, 1493/2, 1493/5, 1493/4, 1493/8, ktoré sú druh pozemku **vodná plocha**. Nakoľko SPF je správcom poľnohospodárskych nehnuteľností v zmysle zákona 330/1991 Zb, v znení neskorších predpisov, **nie je oprávnený sa vyjadrovať k stavbe zasahujúcej do vodného toku**. V zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov - § 48 ods. 2 písm. a) je správa vodných tokov určená do správy štátnej odbornej organizácie ministerstva, ktorá je podľa § 48 ods. 1 aj správcom pozemkov korýt, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky. Preto odporúčame obrátiť sa na zákonného správcu vodných tokov – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.